

## **Заявка на аренду**

*Вы хотели бы сотрудничать с нами и открыть в ТРК ЛОТОС PLAZA магазин, островок, вендинговый аппарат? Направляйте нам вашу информацию.*

### **Общие сведения:**

- ФИО
- Юридическое лицо
- Наименование торговой марки/бренд.
- Направление деятельности
- Взаимоотношения с торговой маркой (напрямую, франшиза, эксклюзивный представитель)
- Монобренд или мультибренд
- Товарные категории (обувь, одежда, ювелирные украшения, бижутерия, общественное питание, услуга, сервис т.п.)
- Формат деятельности (островок, помещение, территория, вендинг, зона )
- Интересующий Вас размер помещения (Площадь (S) и высота потолка м<sup>2</sup>)
- Ценовое позиционирование
- Есть ли у Вас магазины в Петрозаводске, РФ. Если есть, то где, сколько, какой площади?
- Планируемый годовой товарооборот (руб. без НДС)
- Ожидаемая посещаемость (чел./мес.)
- Ожидаемый размер среднего чека (руб. без НДС)
- Планируемая торговая наценка (%)

### **Бизнес-план:**

- Ожидаемые затраты на аренду за 1 кв.м. (руб. без НДС в мес.)
- Ожидаемые затраты на маркетинговые платежи за 1 кв.м. (руб. без НДС в мес.)
- Ожидаемые затраты на эксплуатационные платежи за 1 кв.м. (руб. без НДС в мес.)
- Ожидаемый % от товарооборота (без НДС)

### **Маркетинг:**

- Бюджет на рекламу и маркетинг на открытие в руб.
- Годовой маркетинговый бюджет на продвижение в руб.

### **Технические условия:**

- Срок для строительно-монтажных работ (в днях)
- Электроэнергия (суммарная необходимая мощность), кВт
- Водоснабжение, м<sup>3</sup>/час
- Вентиляция, м<sup>3</sup>/час

### **Контактная информация:**

- Телефон
- e-mail
- web-сайт, vk
- Как Вы о нас узнали?